



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107
Факс 8-496-38-24-908
E-mail: mozhaysk@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 03.08.2023 № 3316-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ в пользу акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа по адресу: Московская область, Можайский городской округ, в северо-восточной части кадастрового квартала 50:18:0060111»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества «Мособлгаз» от 04.07.2023 № P001-8312869498-73289666,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа по адресу: Московская область, Можайский городской округ, в северо-восточной части кадастрового квартала 50:18:0060111», в границах в соответствии с приложением 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным

использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 11 месяцев.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: договор № 03/3159-К7404-21 от 13.01.2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения, заключенный между акционерным обществом «Мособлгаз» и акционерным обществом «Мостотрест-Сервис»; технические условия № К7404-229/31 на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения 547 дней.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельные участки, указанные в приложении № 1 к настоящему Постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.admmozhaysk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Клиньских М.М.

Глава Можайского
городского округа



Д.В. Мордвинцев

Приложение № 1
к Постановлению
от 03.08.2023 № 3316-П

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:18:0060221:29	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Александровка. Участок находится примерно в 800 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Можайский, сельское поселение Замошинское, д. Александровка,.
2	50:18:0060111:94	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Можайский, участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 50:18:0060111

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
Газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Можайский городской округ
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$153 \text{ м}^2 \pm 4 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях размещения линейного объекта "Газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа». Срок публичного сервитута: 49 лет Земельные участки, образующие зону или территорию: 50:18:0060221:29; 50:18:0060111:94

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
контур 1 площадью 79 кв.м.					
1	436 276,45	1 252 924,04	Аналитический метод	0,10	—
2	436 282,12	1 252 905,08		0,10	
3	436 286,03	1 252 905,84		0,10	
4	436 280,26	1 252 925,20		0,10	
1	436 276,45	1 252 924,04		0,10	
контур 2 площадью 74 кв.м.					
5	436 293,45	1 252 854,22	Аналитический метод	0,10	—
6	436 297,15	1 252 835,57		0,10	
7	436 300,81	1 252 836,81		0,10	
8	436 297,38	1 252 855,03		0,10	
5	436 293,45	1 252 854,22		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

с целью размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа», расположенного: Московская область, Можайский городской округ, на земельных участках с кадастровыми номерами 50:18:0060221:29, 50:18:0060111:94, площадью 153 кв.м.



Масштаб 1:1 500

Условные обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута
-  - границы земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
-  - характерные точки границы публичного сервитута
-  - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы административно-территориального деления
- 50:18:0060111 - обозначение кадастрового квартала
-  - проектируемый газопровод высокого давления
-  - существующий газопровод